

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO

Ai sensi dell'art. 216, comma 9 del D. Lgs.vo n. 50/2016

OGGETTO: Avviso di indagine di mercato per la procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) e dell'art. 63 comma 2 lettera c) del D. Lgs.vo n. 50/2016, per l'affidamento della Sorveglianza, Pronto Intervento e Manutenzione Ordinaria delle strade site all'interno del Comprensorio dell'Università degli Studi di Roma "Tor Vergata" - Municipio VI (1 novembre 2016 – 8 gennaio 2018) - CIG 6744180166

L'Università degli Studi di Roma "Tor Vergata", nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, con il presente avviso, rende noto che intende effettuare un'indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici, in possesso di adeguata qualificazione, interessati ad essere invitati alla procedura negoziata in oggetto per l'affidamento della Sorveglianza, pronto intervento e manutenzione ordinaria delle strade site all'interno del Comprensorio dell'Università degli Studi di Roma "Tor Vergata" - Municipio VI.

1. OGGETTO E DURATA DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione delle attività di lavori e servizi indispensabili per garantire la sicurezza stradale veicolare e pedonale, consistenti nella Sorveglianza, Pronto Intervento e Manutenzione Ordinaria della quota parte delle strade della Viabilità (compresi i marciapiedi) del Comprensorio universitario incluse nel Municipio VI ex VIII. In particolare: Viale Oxford (inclusa rotonda), Viale Heidelberg, Viale P. Gismondi, Viale dell'Archiginnasio, Via Guido Carli, Via di G. Portella, Via del Fosso del Cavaliere, Via Berkeley, Viale della Sorbona, Via Columbia, Via Stanford, Via Cambridge, Via Salamanca, Via Cracovia, Via del Politecnico e la viabilità di accesso al Dipartimento di Emergenza e Accettazione (DEA) ed alle aree su cui insiste l'Elisuperficie adiacenti al Policlinico "Tor Vergata".

L'appalto è a misura per tutti i lavori e le forniture, per l'attività di sorveglianza ed altri oneri. Esso è configurato da una parte di servizi (sorveglianza) e una parte di lavori (pronto intervento e manutenzione ordinaria). La prestazione prevalente è costituita dai lavori, nella fattispecie opere stradali (Categoria prevalente OG3 classifica III).

Il subappalto è ammesso solo per la parte relativa ai lavori (escluso, quindi, il servizio di sorveglianza) nella misura del 30% dell'importo complessivo, ai sensi dell'art. 105 comma 2 del D. Lgs.vo n. 50/2016.

L'appalto ha una durata di 434 giorni naturali a decorre dall'1.11.2016 fino l'8.1.2018.

2. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO.

L'importo complessivo stimato a base di gara è pari ad € 891.364,63 più IVA di cui € 858.281,54 più IVA per lavori e servizio di sorveglianza (al lordo del costo del personale) soggetti al ribasso ed € 33.083,09 più IVA per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

3. PROCEDURA DI GARA

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'art. 36 comma 2 lettera c) ed all'art 63 comma 2 lettera c) del D. Lgs.vo n. 50/2016.

4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara sarà aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del citato D. Lgs.vo n. 50/2016, attribuendo 70 punti all'offerta tecnica e 30 punti all'offerta economica.

5. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono manifestare interesse all'invito i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs.vo n. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs.vo n. 50/2016;
- b) Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 comma 1 lettera a) del D. Lgs.vo n. 50/2016;
- c) Attestazione S.O.A. – Categoria OG3 classifica III;
- d) Capacità economico/finanziaria e tecnica per il servizio di sorveglianza:
 - requisiti di capacità economico-finanziaria: i concorrenti dovranno dimostrare di avere eseguito direttamente, nell'ultimo triennio (2013-2015), servizi di sorveglianza delle strade per un valore complessivo nel triennio non inferiore ad € 270.000,00;
 - requisiti tecnico-professionali: il Responsabile della Sorveglianza dovrà essere un tecnico, laureato o diplomato, iscritto all'Albo professionale, secondo le competenze professionali.

Ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs.vo n. 50/2016 è ammesso l'istituto dell'avvalimento per la sola parte relativa ai lavori. E' pertanto escluso l'avvalimento per il servizio di sorveglianza.

6. NUMERO DI OPERATORI ECONOMICI CHE SARANNO INVITATI ALLA PROCEDURA

Saranno invitati alla procedura un numero massimo di 15 operatori economici. Nel caso pervenga un numero di manifestazioni di interesse maggiore di 15, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alla selezione dei soggetti che saranno invitati mediante sorteggio che verrà effettuato, in seduta pubblica.

Qualora il numero di richieste d'invito sia inferiore a 15 l'Amministrazione si riserva la possibilità di integrare tale numero con altri operatori economici con le medesime qualifiche

richiesta dal presente avviso, se vi sono soggetti idonei sul mercato

7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici in possesso dei requisiti sopraindicati, potranno manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla procedura di cui trattasi facendo pervenire esclusivamente al seguente indirizzo pec: **patrimonio.immobiliare@pec.torvergata.it**, entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 21 luglio 2016**, la propria istanza di partecipazione (Allegato A al presente avviso) all'indagine di mercato, recante la dicitura *"PARTECIPAZIONE INDAGINE DI MERCATO AVENTE AD OGGETTO L'AFFIDAMENTO DELLA SORVEGLIANZA, PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE STRADE SITE ALL'INTERNO DEL COMPRESORIO DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI ROMA "TOR VERGATA" - MUNICIPIO VI (1 NOVEMBRE 2016 – 8 GENNAIO 2018) – CIG 6744180166"* contenente la manifestazione di interesse all'esecuzione dell'appalto in oggetto, completa di dichiarazione del possesso dei requisiti richiesti, resa e sottoscritta dal legale rappresentante, con allegata fotocopia del documento d'identità ai sensi del DPR 445/2000.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'appalto, che invece dovranno essere dichiarati e verificati dall'Università in occasione della procedura negoziata, in conformità delle prescrizioni contenute nella successiva Lettera Invito.

Il presente avviso, finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Università degli Studi di Roma "Tor Vergata" che sarà libera di avviare altre procedure.

8. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali forniti saranno trattati ai sensi del decreto legislativo n. 196/2003 per le finalità e le modalità previste dal presente avviso e per lo svolgimento dell'eventuale successiva procedura di scelta del contraente.

9. RECAPITI ED INFORMAZIONI UTILI

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Antonella Rosatelli – Responsabile della Divisione I Direzione IV – tel. 06 72592207.

L'Università pubblicherà tutte le informazioni nonché ogni utile comunicazione in merito alla presente procedura **esclusivamente** sul proprio sito internet: <http://uniroma2.it/sezione/appalti>.

I partecipanti alla presente indagine di mercato possono richiedere chiarimenti tecnici ed amministrativi, inviando le richieste al seguente indirizzo di posta elettronica: **garamanuntezionestrade2016@uniroma2.it** con il seguente oggetto: *"PARTECIPAZIONE INDAGINE DI MERCATO AVENTE AD OGGETTO*



Università degli Studi di Roma "Tor Vergata"

L'AFFIDAMENTO DELLA SORVEGLIANZA, PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE STRADE SITE ALL'INTERNO DEL COMPENSORIO DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI ROMA "TOR VERGATA" - MUNICIPIO VI (1 NOVEMBRE 2016 - 8 GENNAIO 2018) - CIG 6744180166". L'Università provvederà a rispondere in tempo utile a tutte le richieste pervenute entro le ore 12,00 del sesto giorno antecedente la data di scadenza per la presentazione delle dichiarazioni di interesse (15.7.2016 ore 12:00 a.m.).

Roma, 4 luglio 2016

IL Responsabile Unico del Procedimento
(Arch. Antonella Rosatelli)



Allegato A)

Spett.le Università degli Studi di Roma "Tor Vergata"
Direzione IV Divisione 2
Servizi per l'edilizia, il patrimonio immobiliare, il territorio
Indirizzo pec: patrimonio.immobiliare@pec.torvergata.it
Telefono 06 72593209/2505

OGGETTO: PARTECIPAZIONE INDAGINE DI MERCATO AVENTE AD OGGETTO L'AFFIDAMENTO DELLA SORVEGLIANZA, PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE STRADE SITE ALL'INTERNO DEL COMPRESORIO DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI ROMA "TOR VERGATA" - MUNICIPIO VI (1 novembre 2016 – 8 gennaio 2018) – CIG 6744180166

Il sottoscritto _____, nato a _____ (____) il _____, CF _____ residente a _____ in Via _____ n° _____,

in qualità di Legale Rappresentante dell'operatore economico: _____

_____, tipologia (*) _____

con sede legale in _____, Via _____ n° _____,

con sede operativa in _____ Via _____ n. _____

codice fiscale _____ partita I.V.A. _____; con

domicilio in (**) _____, tel. n. _____,

fax n. _____ e_mail _____, indirizzo

PEC _____;

CHIEDE

di essere invitato alla procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto in oggetto.

A tal fine, ai sensi di Legge, consapevole delle sanzioni penali previste dal art. 76 DPR 445/00 e

dalle Leggi Speciali in materia per ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

DICHIARA

- 1) di possedere i requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 di cui al punto 5 lettera a) dell'avviso di indagine di mercato del 4.7.2016;
- 2) di possedere i requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 comma 1 lett.a) del D.Lgs n. 50/2016 ovvero l'iscrizione nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. per attività coerente con la prestazione oggetto della gara di cui al punto 5 lettera b) dell'avviso di indagine di mercato del 4.7.2016;
- 3) di essere in possesso dell'Attestazione SOA in corso di validità – Categoria OG3, classifica III) di cui al punto 5 lettera c) dell'avviso di indagine di mercato del 4.7.2016;
- 4) di avere eseguito direttamente, nell'ultimo triennio (2013-2015), servizi di sorveglianza delle strade per un valore complessivo non inferiore ad € 270.000,00 (punto 5 lettera d) dell'avviso di indagine di mercato del 4.7.2016);
- 5) di avere, nel proprio organico, un tecnico, laureato o diplomato, iscritto all'Albo professionale, secondo le competenze professionali, che ricoprirà l'incarico di Responsabile della Sorveglianza di cui al punto 5 lettera d) dell'avviso di indagine di mercato del 4.7.2016;
- 6) di essere a conoscenza che la presente istanza non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'appalto;
- 7) di essere a conoscenza che la presente istanza non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione appaltante che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Stazione appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per



Università degli Studi di Roma "Tor Vergata"

ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa.

Luogo e data _____

Firma Legale Rappresentante

(*) Impresa, Società, Raggruppamento, Consorzio, Cooperativa, ecc.

(**) In caso di operatore economico pluri-soggettivo, l'elezione di domicilio è richiesta al solo capogruppo/mandatario.

Modalità di compilazione: la presente dichiarazione, corredata da **fotocopia del documento di identità** del sottoscrittore, deve essere sottoscritta:

- dal legale rappresentante dell'operatore singolo;
- dal legale rappresentante dell'operatore capogruppo, se trattasi di Raggruppamento temporaneo, Consorzio ordinario, GEIE **costituito**;
- dal legale rappresentante di ciascun operatore raggruppato, se trattasi di Raggruppamento temporaneo, Consorzio ordinario, GEIE **costituendo**;
- dal legale rappresentante, se trattasi di Consorzio stabile, Consorzio tra cooperative di produzione e lavoro, Consorzio tra imprese artigiane.

Via Orazio Raimondo, 18 - 00173 Roma
P.Iva 02133971008 - C.F. 80213750583