

PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA C) E DELL'ART. 63 COMMA 2 LETTERA C) DEL D. LGVO. N. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DELLA SORVEGLIANZA, PRONTO INTERVENTO E MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE STRADE SITE ALL'INTERNO DEL COMPRESORIO DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI ROMA "TOR VERGATA" – MUNICIPIO VI (1 novembre 2016 – 8 gennaio 2018)- CIG 6744180166

Importo stimato Euro 891.364,63 più IVA di Euro 858.281,54 più IVA per lavori e servizio di sorveglianza (al lordo del costo del personale) soggetti a ribasso ed Euro 33.083,09 più IVA per i costi di sicurezza non soggetti a ribasso

VERBALE DI SORTEGGIO

Il giorno 28.07.2016 alle ore 9.10 presso la Sala del Consiglio al VII piano dell'Edificio Romanina, Via Orazio Raimondo, 18, alla presenza del Dott. Giorgio Di Giorgio, che presiede la seduta pubblica, della Dott.ssa Silvia Gervasi, in qualità di verbalizzante, del Sig. Massimo Bertucci e della Dott.ssa Stefania Martorelli, entrambi in qualità di testimone noti agli Uffici, e alla presenza del delegato del Rappresentante Legale della Società alla quale è stato assegnato il n. 6, si procede alla selezione mediante sorteggio pubblico di 15 Società da invitare alla procedura negoziata di cui all'oggetto.

Premesso che

- con D.R. d'urgenza n. 1463 del 4.7.2016 è:

a) è stato approvato il progetto esecutivo per l'appalto relativo alla Sorveglianza, Pronto Intervento e Manutenzione Ordinaria delle strade site all'interno del Comprensorio dell'Ateneo di "Tor Vergata" nel territorio del Municipio VI (ex VIII) per una durata di 434 giorni naturali e consecutivi decorrenti dall'1.11.2016 fino all'8.1.2018;

b) è stata autorizzata l'indizione, nei termini sopra indicati, e sulla base della documentazione in atti, di una gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) e dell'art. 63 comma 2 lettera c) del D. Lgs.vo n. 50/2016, per l'affidamento dell'appalto dei lavori di manutenzione delle strade del Comprensorio universitario di proprietà dell'Ateneo, come elencate in premessa, a decorrere dal 1.11.2016 all'8.1.2018, per un importo complessivo da porre a base di gara stimato in € 891.364,63 più IVA di cui € 858.281,54 più IVA per lavori (al lordo del costo del personale) soggetti al ribasso ed € 33.083,09 più IVA per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso. La gara verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del citato D. Lgs.vo n. 50/2016;

 Via Orazio Raimondo, 18 - 00173 Roma

c) è stato approvato lo schema di Avviso di indagine di mercato da pubblicare sul sito istituzionale dell'Ateneo, per l'individuazione di n. 15 concorrenti da invitare alla procedura di gara. Qualora il numero di operatori economici che presenteranno manifestazione di interesse fosse superiore a 15, l'Ateneo si riserverà la facoltà di procedere alla selezione di n. 15 concorrenti da invitare alla procedura di gara mediante sorteggio;

d) è stato autorizzato lo stanziamento della somma complessiva di € 1.163.823,92 di cui € 891.364,63 per lavori a misura ed oneri per la sicurezza, ed € 272.459,29 per somme a disposizione sulla base del seguente quadro economico complessivo dell'appalto:

A) Lavori a misura (soggetti a ribasso):	€ 858.281,54	di cui:
- Pronto Intervento, Manutenzione e Segnaletica	€ 760.653,03	
- Servizio di Sorveglianza	€ 97.628,51	
 B) Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso):	€ 33.083,09	di cui:
- Oneri per la sicurezza a misura	€ 26.083,09	
- Oneri per la sicurezza a corpo	€ 7.000,00	
 C) Somme a disposizione:	€ 272.459,29	di cui:
- Imprevisti	€ 42.914,08	
- Oneri per la sicurezza sugli imprevisti	€ 3.003,99	
- Spese tecniche	€ 18.745,65	
- Importo IRAP	€ 1.593,38	
- IVA al 22%	€ 206.202,19	
 Tot.	€ 1.163.823,92	

e) è stato autorizzato lo stanziamento della somma di € 375.00 quale contributo di gara all'A.N.A.C. Autorità Nazionale Anticorruzione, che graverà sul Capitolo 1030221 (altre imposte e tasse) del bilancio del corrente esercizio finanziario;

- con Delibera del 28 luglio 2016 il CdA ha provveduto a ratificare il D.R. 1463 del 4.7.2016 ed approvare lo schema di Lettera-invito alla procedura negoziata;
- la gara sarà espletata mediante procedura negoziata senza bando ex art. 63 del D.Lgs.vo 50/2016 da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del citato D. Lgs.vo n. 50/2016, attribuendo 70 punti all'offerta tecnica e 30 punti all'offerta economica;
- in data 4 luglio 2016 nella sezione Appalti è stato pubblicato l'avviso di manifestazione di interesse con scadenza il 21 luglio 2016 alle ore 12.00;

le modalità di gestione della procedura ed i requisiti sono stati stabiliti nel predetto avviso; entro le ore 12.00 del 21 luglio 2016, data di scadenza, sono pervenute al indirizzo patrimonio.immobiliare@pec.torvergata.it n. 19 manifestazioni di interesse il cui elenco fa parte integrante del presente verbale e tenuto riservato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte che sarà indicato nella lettera di invito;



- le manifestazioni di interesse ammesse al sorteggio sono n. 19;
- le Società che hanno manifestato interesse e ammesse sono state singolarmente informate mediante comunicazione a mezzo pec e nella sezione Appalti del sito d'Ateneo;

tutto ciò premesso

il Presidente dichiara che il numero definitivo delle manifestazioni di interesse riportate nel predetto elenco è di 19 e riferisce che a ciascuna Società è stato assegnato un numero progressivo, comunicando previamente ad ogni operatore economico lo specifico e distinto numero identificativo allo stesso assegnato.

Riferisce altresì che è stato predisposto analogo numero di biglietti con numerazione progressiva e preparato un contenitore da cui gli stessi verranno estratti per l'effettuazione del sorteggio.

Si procede quindi al controllo di tutti i biglietti con i numeri progressivi; i biglietti sono quindi piegati in modo che non sia visibile il numero e sono posti all'interno del contenitore. Il Dott. Giorgio Di Giorgio invita il delegato del Rappresentante Legale della Società alla quale è stato assegnato il n. 6 ad estrarre, prelevandoli singolarmente dal contenitore, n. 15 biglietti e ad aprirli. Il Presidente appone un pallino vicino ad ogni numero progressivo di estrazione, corrispondente da 1 a 15, riportato nella tabella 1 allegata al presente verbale, e indica vicino il numero riportato sul biglietto estratto.

Conclusa l'estrazione dei n. 15 biglietti, il Dott. Giorgio di Giorgio invita il suddetto delegato, ad estrarre, prelevandoli singolarmente dal contenitore, ulteriori n. 4 biglietti e ad aprirli.

Il Presidente appone un pallino vicino ad ogni numero progressivo di estrazione, corrispondente da 16 a 19, riportato nella tabella 2 allegata al presente verbale, e indica vicino il numero riportato sul biglietto estratto.

Tale estrazione viene eseguita per garantire una riserva di società.

Il Presidente dà atto che le Società corrispondenti ai quindici numeri estratti saranno invitate alla procedura negoziata. Le tabelle 1 e 2 saranno pubblicate, unitamente al presente verbale, nella Sezione Appalti / Avvisi procedura negoziata del sito d'Ateneo.

Il Presidente sottolinea che il diritto di accesso ai nominativi delle Società associate ai n. 15 estratti e a cui verrà rivolto l'invito è differito fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte medesime.

La seduta termina alle ore 9.25.

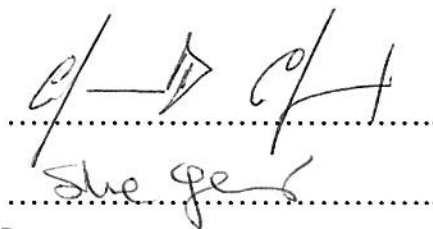
Allegati:

Tabella 1 e 2

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente

Dott. Giorgio Di Giorgio



Il Segretario verbalizzante

Dott.ssa Silvia Gervasi

