



# Università degli Studi di Roma "Tor Vergata"

## DIPARTIMENTO DI MANAGEMENT E DIRITTO

### MASTER UNIVERSITARIO DI PRIMO LIVELLO IN ECONOMIA E GESTIONE IMMOBILIARE (MEGIM) REAL ESTATE ECONOMICS AND MANAGEMENT

(Modalità didattica in presenza)

**A.A. 2018/2019**

**Coordinatore: Prof. Gianpaolo Abatecola**

Nell'anno accademico 2018/2019 è riattivato, presso il Dipartimento di Management e Diritto della Facoltà di Economia il Master Universitario di I livello in Economia e Gestione Immobiliare (MEGIM), istituito ai sensi dell'art. 9 del d.m. 270/2004.

#### **FINALITÀ**

Il Master si rivolge a laureati e diplomati universitari di facoltà economico-sociali e orientati a svolgere attività nei seguenti campi:

- intermediazione immobiliare;
- gestione e valorizzazione dei patrimoni immobiliari pubblici e privati;
- imprese di costruzioni;
- amministrazioni pubbliche locali (preparazione di bandi e supervisione gare di appalto);
- libere professioni;
- banche, assicurazioni e finanza.

Il Master si rivolge a laureati e diplomati universitari in Economia, Giurisprudenza, Ingegneria, Architettura, Statistica, Scienze Politiche.

#### **ARTICOLAZIONE**

Il Master ha la durata complessiva di un anno accademico suddiviso in n. 2 semestri.

L'attività formativa prevede n. 60 CFU, di cui tre attribuiti all'elaborazione della tesi finale, pari a n. 1.500 ore di attività didattica così distribuite:

- 400 dedicate ad interazione diretta in aula, articolate in corsi con lezioni, seminari, esercitazioni e testimonianze;
- 800 dedicate allo studio individuale;
- 300 dedicate a stage o project work ed elaborazione di lavori di tesi.

#### **REQUISITI DI AMMISSIONE**

Requisito per l'ammissione al Master universitario è il possesso di laurea o diploma universitario in Economia, Giurisprudenza, Ingegneria, Architettura, Statistica, Scienze Politiche. Tali classi di laurea consentono, difatti, l'acquisizione di un background teorico considerato funzionale ad una adeguata comprensione degli insegnamenti caratterizzanti il Master MEGIM. Esse, inoltre, sono espressione di soggetti destinatari per eccellenza di una formazione post-laurea incentrata sul settore immobiliare che siano in grado di applicare con successo quanto appreso dal percorso formativo nel mondo del lavoro.

L'idoneità di lauree o diplomi universitari in altre discipline è stabilita dal Consiglio del Master, l'equipollenza di altri titoli di studio è stabilita dal Consiglio di Dipartimento su proposta del Consiglio del Master. Il titolo si riferisce a lauree di primo livello e a lauree specialistiche ai sensi dell'ordinamento vigente e a lauree quadriennali del vecchio ordinamento.

Alla frequenza del Master e dei singoli moduli possono essere ammessi uditori, sulla base di decisione del Collegio dei Docenti.

Il titolo di accesso deve essere posseduto al momento dell'immatricolazione, prima dell'avvio delle attività formative.

L'iscrizione al Master è incompatibile con la contemporanea iscrizione ad altri corsi universitari, ad eccezione dei Corsi di Perfezionamento.

## **DOMANDA DI AMMISSIONE**

La domanda di ammissione va effettuata **entro e non oltre il 18 febbraio 2019** in modalità on-line connettendosi al sito d'Ateneo <http://delphi.uniroma2.it>, selezionare AREA STUDENTI e poi nell'ordine: A) CORSI POST-LAUREAM > 1) MASTER/CORSI DI PERFEZIONAMENTO > 1) [ISCRIZIONE ALLA PROVA DI AMMISSIONE MASTER/CORSI DI PERFEZIONAMENTO](#) > a) COMPILA LA DOMANDA > selezionare **Facoltà di Economia - Codice Corso PGI**

Stampare e convalidare con il codice AUTH presente sul bollettino generato insieme alla domanda (anche se d'importo pari a € 0,00).

**Entro la stessa scadenza** inviare all'indirizzo e-mail [segreteria.megim@gmail.com](mailto:segreteria.megim@gmail.com) la seguente documentazione:

- Domanda di ammissione scaricata e stampata dal sito <http://delphi.uniroma2.it>
- Curriculum vitae
- Autocertificazione di laurea ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, con indicazione dei voti riportati negli esami di profitto e voto finale di conseguimento del titolo (il modulo è reperibile alla pagina [http://web.uniroma2.it/module/name/Content/newlang/italiano/navpath/SEG/section\\_parent/5996](http://web.uniroma2.it/module/name/Content/newlang/italiano/navpath/SEG/section_parent/5996))

L'ammissione al Master universitario è subordinata ad una positiva valutazione del curriculum del candidato da parte del Collegio dei docenti, secondo i criteri di valutazione deliberati dal Collegio stesso e riportati nell'allegato A del presente bando.

Responsabile del procedimento è il Coordinatore del Master Prof. Gianpaolo Abatecola - Dipartimento di Management e Diritto Università degli Studi di Roma Tor Vergata, Via Columbia 2, 00133 Roma; Tel. **0672595518** E-mail [abatecola@economia.uniroma2.it](mailto:abatecola@economia.uniroma2.it)

Il numero massimo di partecipanti al corso è pari a n. 20 unità, il numero minimo è pari a n. 10 unità. Qualora il numero delle domande ecceda la disponibilità massima di posti l'ammissione avverrà sulla base di graduatorie formulate dal Collegio dei docenti. La mancata immatricolazione entro la data di scadenza comporterà rinuncia e verranno ammessi al Corso gli idonei successivi in graduatoria.

**L'elenco degli ammessi** sarà pubblicato **a partire dal 20 febbraio 2019** sul sito web <http://www.uniroma2.it>

## **QUOTE DI ISCRIZIONE**

La quota di partecipazione è di € 5.000 da versare come segue:

- € 2.646,00 all'immatricolazione, entro il 22 marzo 2019 (comprensivi dell'importo di € 16,00 della marca da bollo virtuale e del contributo di € 130,00 per il rilascio della pergamena finale).
- € 2.500,00 entro il 7 giugno 2019

I candidati che risulteranno ammessi dovranno immatricolarsi **entro il 22 marzo 2019** seguendo le istruzioni indicate alla voce PROCEDURA D'IMMATRICOLAZIONE del file "ISTRUZIONI PROCEDURE" presente

nella sezione allegati della pagina web della Segreteria Master e Corsi di Perfezionamento:  
[http://web.uniroma2.it/module/name/Content/newlang/italiano/navpath/SEG/section\\_parent/5996](http://web.uniroma2.it/module/name/Content/newlang/italiano/navpath/SEG/section_parent/5996)  
(selezionare **Facoltà di Economia** - Codice Corso **PGI**)

E' prevista la possibilità di iscriversi a singoli moduli previa sussistenza dei requisiti per l'iscrizione all'intero Master. La quota di iscrizione per un singolo credito è pari a € 120,00 (all'importo complessivo sarà aggiunto una tantum l'importo di € 16,00 della marca da bollo virtuale) da versare entro il 22/03/2019 con le stesse modalità sopra descritte per l'immatricolazione. Alla fine di ciascun modulo verrà rilasciato un attestato di frequenza con l'indicazione dei crediti maturati previa verifica del profitto.

Coloro che non sono in possesso del titolo di studio richiesto ma hanno una solida esperienza professionale negli ambiti trattati dal master possono essere ammessi in qualità di uditori in numero massimo non superiore al 20% dei partecipanti, sulla base di decisione del Collegio dei Docenti. Il contributo previsto per gli uditori è pari ad € 60,00 per ogni singolo credito formativo per la partecipazione a singolo insegnamento e pari a € 2.500,00 per la partecipazione all'intero master (all'importo complessivo è aggiunto l'ulteriore importo di € 16,00 della marca da bollo virtuale) da versare entro il 22/03/2019 con le stesse modalità sopra indicate per l'immatricolazione.

Agli uditori sarà rilasciato un certificato di partecipazione ma non potranno conseguire crediti universitari.

Per le modalità di pagamento delle quote d'iscrizione da parte di Enti Pubblici o Privati contattare la Segreteria Master: e-mail [segreteriamaster@uniroma2.it](mailto:segreteriamaster@uniroma2.it)

### **AGEVOLAZIONI**

Per gli studenti che, da idonea documentazione, risultino avere invalidità riconosciuta pari o superiore al 66% ovvero con riconoscimento di handicap ai sensi dell'articolo 3, comma 1 e 3, della legge 5 febbraio 1992, n. 104 è previsto l'esonero dal contributo di iscrizione e il pagamento di una quota ridotta nella misura di **€ 380,00 totali** (corrispondenti al 5% dell'intero contributo d'iscrizione più l'importo di € 130,00 per il rilascio della pergamena).

Nell'effettuare l'inserimento dei propri dati per la domanda di ammissione sul sito <http://delphi.uniroma2.it>, gli aventi diritto dovranno dichiarare la situazione di invalidità e/o handicap.

In seguito all'ammissione, prima dell'immatricolazione, l'invalidità e/o handicap dovrà essere dimostrata mediante idonea documentazione rilasciata dall'autorità competente che dovrà essere presentata alla Segreteria Tecnica della Commissione per l'inclusione degli studenti con Disabilità e DSA (CARIS) via del Politecnico, 1 - Facoltà di Ingegneria, [segreteria@caris.uniroma2.it](mailto:segreteria@caris.uniroma2.it)

Il Collegio dei docenti può deliberare, nei casi e con le modalità previste dal regolamento, la concessione di benefici economici a titolo di copertura totale o parziale della quota di iscrizione.

### **INIZIO DEI CORSI**

Le lezioni avranno inizio nell'ultima settimana di marzo 2019.

### **FREQUENZA E TITOLO FINALE**

È previsto l'obbligo di frequenza pari ad almeno il 75% delle ore previste.

A conclusione del Master gli iscritti che risultino in regola con i pagamenti, abbiano frequentato nella misura richiesta, abbiano superato le prove di verifica del profitto e la prova finale conseguiranno il titolo di Master Universitario di I livello in "Economia e Gestione Immobiliare" - "Real Estate Economics and Management"

## INFORMAZIONI

Per le informazioni didattiche gli interessati potranno rivolgersi a:

Segreteria didattica del Master MEGIM

tel. 06-72595816/17

fax. 06-72595804

E-mail [segreteria.megim@gmail.com](mailto:segreteria.megim@gmail.com)

Sito Internet: [www.megim.it](http://www.megim.it)

Per tutte le informazioni di tipo amministrativo consultare la pagina web:

[http://web.uniroma2.it/module/name/Content/newlang/italiano/navpath/SEG/section\\_parent/5996](http://web.uniroma2.it/module/name/Content/newlang/italiano/navpath/SEG/section_parent/5996)

Roma, 09/10/2018

F.TO            Il Direttore Generale  
                  Dott. Giuseppe Colpani

F.TO            Il Rettore  
                  Prof. Giuseppe Novelli

## **ALLEGATO A**

### **Criteria procedure selettive di ammissione al Master in Economia e Gestione Immobiliare (MEGIM) 2018/2019**

<b>Criterio</b>	<b>Punteggio</b>
Titoli (Laurea, Specializzazione, Corsi di formazione, ecc.)	60/100
Colloquio	25/100
Esperienze professionali	15/100